General | Aguaita.cat | Actualitzat el 22/09/2022 a les 19:08

Comença la segona fase d'obres a l'Oficina Delegada de les Cases d'Alcanar

L'actuació té un cost de 159.037 ? i es renovaran les fusteries interiors i els paviments



L?Oficina Delegada de les Cases d'Alcanar, en obres. | Ajuntament d'Alcanar

A primers de setembre l'Ajuntament d'Alcanar ha començat la segona fase de les obres d'arranjament de l'Oficina Delegada de les Cases, després d'enllestir-ne el pla de seguretat, amb l'objectiu de millorar este important **equipament públic** i donar-li nous usos.

Està previst que esta segona fase tinga una durada de vuit mesos, durant els quals s'ha de reformar tota la part interior de l'edifici, millorar l'oficina i ordenar totes les plantes. L'actuació té un cost de **159.037,08 ?** (IVA inclòs) i l'executarà l'empresa Construccions Reverté Ferré, SCP, que ha guanyat el concurs de licitació.

En concret, la planta baixa es dividirà en diferents estances i s'hi renovaran les **fusteries interiors i els paviments**. A la planta primera es farà una nova distribució, es doblaran les façanes afegint-hi aïllament tèrmic i també es renovaran el fustam interior i els paviments.

La coberta actual de xapa d'amiant serà eliminada per una empresa especialitzada i es construirà una nova **coberta plana invertida** no transitable. S'aixecarà un volum d'un metre damunt de la coberta amb dues finestres per tal d'il·luminar i ventilar l'escala, i es farà una cobertura al sostre del bany de la segona planta, on també s'instal·larà una escala retràctil per a permetre l'accés a la coberta per al manteniment.

"També s'hi col·locaran tots els elements necessaris per a les instal·lacions de les oficines i telecomunicacions. De fet, està previst que la planta baixa albergue un punt de registre on es puguen fer tràmits administratius sense haver de desplaçar-se a l'Ajuntament, i també un punt d'atenció dels **regidors i regidores** a la ciutadania", explica la regidora d'Urbanisme, Ivette Fibla.

Les millores qualitatives que aportarà l'empresa adjudicatària són la millora de les característiques de **revestiment de monocapa**, el paviment de parquet flotant de la planta baixa, el rètol exterior de l'oficina delegada i la incorporació de cadires.

L'objectiu d'esta actuació, per tant, és arranjar el conjunt de l'equipament i fer-lo més **funcional**. "D'esta manera millorarem i ampliarem els serveis, ja que volem aproximar, encara més, l'Ajuntament i l'Administració a la gent de les Cases i d'Alcanar Platja", afegix l'alcalde d'Alcanar, Joan Roig.

Les actuacions de la primera fase es van fer l'any 2020 i van consistir a substituir tots els tancaments de fusteria antiga de l'exterior per altres de fets amb material de PVC, per a garantir **l'aïllament acústic i tèrmic** i millorar la imatge de l'edifici. D'altra banda, la porta d'entrada a l'edifici, que estava situada al xamfrà, es va traslladar al carrer Joan Miró per a garantir l'accessibilitat a tothom.